



# Białystok Białostoczek, al. 1000-lecia Państwa Polskiego

## Działka na sprzedaż



### Dane nieruchomości:

Numer oferty: 712189

Powierzchnia: 248 m<sup>2</sup>

Cena za m<sup>2</sup>: 520 zł

**Cena: 129000 zł**

### Opis nieruchomości:

Poszukujesz działki na **cele inwestycyjne** ?

Zapraszamy do prezentacji zabudowanej działki **przy ul. Al. 1000-lecia PP**

Nieruchomość objęta **MPZP: 4.16MN** - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz **realizacja usług** w formie wbudowanej w budynek mieszkalny bądź jako **parterowe obiekty wolnostojące**

\* obowiązująca wysokość budynków mieszkalnych maksimum III kondygnacje nadziemne;

\* budynki usługowe należy realizować wyłącznie jako jednokondygnacyjne parterowe

\* powierzchnia zabudowana terenu - **maksimum 60%**, pozostała część powierzchni do pozostawienia jako biologicznie czynna

### Lokalizacja:

Nieruchomość znajduje się bezpośrednio przy jednej z głównych ulic Białegostoku - ul. 1000-lecia PP

Jest to fantastyczne miejsce pod działalność usługową

### Media:

- Prąd
- Woda
- Telekomunikacja
- Kanalizacja w linii projektowanej

### Wymiary:

Powierzchnia - 248 m<sup>2</sup>

Szerokość: około 18 m



Głębokość: około 13,8 m

Działka jest zabudowana budynkiem mieszkalnym.

**Wjazd** na posesję jest bezpośrednio z ulicy 1000-lecia PP

Zadzwoń i zapytaj o szczegóły oferty !

**690-690-815** Marek Zajkowski - doradca ds. nieruchomości - **kontakt 24h**

